



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom AGROPRODUKT LOVAS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Opatovac, Lovaska 3, MBS 030117740, OIB 13902620275, dana 3. veljače 2022.,

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom AGROPRODUKT LOVAS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Opatovac, Lovaska 3, MBS 030117740, OIB 13902620275.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru ovoga suda, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

IV Obvezuje se stečajni upravitelj nakon podmirenja preostalih troškova stečajnog postupka, stečajnom sucu podnijeti izvješće o istom te eventualno preostali iznos sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika uplatiti na kontovnik suda za stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda St-295/2019-24 od 17. siječnja 2020., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGROPRODUKT LOVAS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Opatovac, Lovaska 3, MBS 030117740, OIB 13902620275, a za stečajnog upravitelja imenovan je Mirsad Demirović.

2. Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 2. veljače 2022., stečajni upravitelj Mirsad Demirović podnio je izvješće o tijeku stečajnog postupka te je raspravljen završni račun stečajnog upravitelja.

3. Na ispitnom ročištu, održanom 15. svibnja 2020., ispitane su tri zaprimljene prijave tražbina vjerovnika i u cijelosti su priznate, a sve se odnose na drugi viši isplatan red u ukupnom iznosu od 47.996,08 kuna.

4. Zaprimljena je i jedna obavijest razlučnog vjerovnika o pravu odvojenog namirenja na nekretnini, i to od strane RH, Ministarstvo financija, Porezne uprave, Područni ured Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5, u iznosu od 39.956,33 kune, koji iznos je upisan u C – 2.1. vlasničkog lista.

5. Imovina stečajnog dužnika sastojala se od zemljišta u Poslovnoj zoni „LOVAS“ na k.č. broj 1776/2, k.o. Lovas, na parceli koju je stečajni dužnik, svojevremeno, kupio od općine Lovas, zemljište je upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižnog odjela Ilok, k.o. Lovas, zk. uložak 1911, k.č. broj 1776/2 (Oranica Gospodarska ulica, ukupne površine 13.314 m²), vrijednost nekretnine je procjenbenim elaboratom procijenjena u visini od 142.000,00 kuna (bez pripadajućih poreza), a na održanom ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika određena je vrijednost iste u visini procijenjene vrijednosti od 177.500,00 kuna sa uračunatim PDV-om.

6. Na drugoj elektroničkoj dražbi za predmetnu nekretninu zadnju najvišu valjanu ponudu istakao ponuditelj JOSIP MILIČEVIĆ, iz Đakova, Matije Gupca 62, OIB: 90627721359, i to u iznosu od 88.750,00 kuna, koji iznos predstavlja jedini prihod u ovom stečajnom postupku.

7. Ukupni troškovi ostvareni u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do održavanja završnog ročišta iznosili su ukupno 49.639,50 kuna, a od toga su troškovi uredskog materijala i ostali materijalni troškovi 102,00 kuna, usluge procjene vrijednosti imovine 2.312,50 kuna, knjigovodstvene i javnobilježničke usluge 8.250,00 kuna, troškovi oglašavanja 875,00 kuna, naknada FINI za provedbu el.javne dražbe 1.400,00 kuna, troškovi arhiviranja dokumentacije 2.500,00 kuna, obveze po obračunatom PDV-na prodanu nekretninu 17.750,00 kuna,bruto nagrade i naknada troškova stečajnom upravitelju 16.260,00 kuna,troškovi platnog prometa 190,00 kuna.

8. Razlučnom vjerovniku: (MF RH, Porezna uprava) isplaćen je novčani iznos od 38.908,00 kuna.

9. Razlika između ukupnih prihoda i ukupnih troškova uvećanih za isplatu tražbine razlučnom vjerovniku u iznosu od 202,50 kuna, nalazi se na žiro računu stečajne mase. Iz preostalog iznosa će se još namiriti troškovi platnog prometa za tekući mjesec i jednokratna naknada koju zaračunavaju poslovne banke pri zatvaranju žiro računa.

10. Tijekom stečajnog postupka nisu provedene djelomične diobe vjerovnicima.

11. Državni arhiv u Vukovaru će preuzeti poslovnu dokumentaciju, te osigurati njezino zbrinjavanje i čuvanje u odgovarajućim prostorima Državnog arhiva.

12. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja, podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, nakon rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, nakon zaključenja stečajnog postupka, primjenom Odredbe članka 286. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 3. veljače 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb305-a79c1**

Kontrolni broj: **0c1d1-471c7-24ce9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.